

## Nuevo documento de orientación técnica de la Fundación MUSAAT Encuentros singulares en las fábricas de fachadas

El documento recoge las problemáticas habituales de cada uno de los encuentros y puntos singulares de las fachadas, centradas en fisuraciones, humedades y filtraciones, así como consejos para minimizar los daños. Puede descargarlo en su totalidad en la página web de la Fundación, apartado Publicaciones.

La nueva ficha técnica de la Fundación MUSAAT explica las recomendaciones técnico-constructivas para la realización de vierteaguas, dinteles, albardillas, jambas, medianeras, petriles, aleros, cornisas, arranques desde cimentación así como encuentros con la vía pública, terrenos laterales, anclajes e instalaciones.

Según el documento, las problemáticas más habituales de cada uno de los encuentros y puntos singulares de las fachadas depende básicamente del grado de meticulosidad con el que se haya previsto y diseñado el proyecto, además de la naturaleza particular de cada uno de ellos y de lo bien o mal que estén ejecutados.

Normalmente, las lesiones y deficiencias que se dan en este tipo de encuentros singulares tienen en común que, en la mayoría de los casos, las incidencias están referidas a la estanqueidad y, también, a la aparición de fisuraciones (sin olvidar que todos están condicionados, en mayor o menor grado, por las características propias de las fachadas convencionales de fábrica, que son las mayoritarias del arco mediterráneo europeo).

Con éste, son ya 7 documentos de orientación técnica publicados relativos a fachadas, junto a 9 sobre cubiertas, 4 referidos a estructura y 8 a cimentación.

La Fundación MUSAAT actualiza periódicamente estos contenidos, con los que pretende contribuir a reducir la siniestralidad en el sector de la edificación y aumentar así la calidad en la construcción. Por su parte, MUSAAT, a través de estas iniciativas, ratifica su posicionamiento como única entidad aseguradora que promueve y financia estos estudios, diseñados para contribuir al óptimo ejercicio de la profesión por parte de los Aparejadores.

### FACHADAS

- [Configuración general normativa de las fachadas](#)
- [Desarrollo estandarizado de soluciones para fachadas](#)
- [Condiciones de los materiales y componentes de las fábricas](#)
- [Criterios base en las fachadas convencionales de fábrica](#)
- [Levante y confluencias en las fábricas de fachadas](#)
- [Requisitos para el apoyo y la realización de juntas en las fachadas](#)
- [Encuentros singulares en las fábricas de fachadas](#)



### NUEVO DOCUMENTO DE ORIENTACIÓN TÉCNICA EN EDIFICACIÓN

• “Encuentros singulares en las fábricas de fachadas”: <http://www.fundacionmusaat.musaat.es/files/Ff-7.pdf>



MUSAAT Actualidad se edita por MUSAAT, Mutua de Seguros a Prima Fija. Si tiene cualquier duda o comentario sobre alguno de los contenidos publicados en este boletín electrónico, o quiere proponernos algún tema para un próximo boletín, por favor póngase en contacto con nosotros a través de la dirección de correo-e: [boletin@musaat.es](mailto:boletin@musaat.es).