



# MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2019



## Junta de Govern

President	Miguel A. Sicilia Carbonero
Secretària	Francesca Gomila Mercadal
Tresorera/ Comptadora	Mercè Vidal Crespo
Vocals	David Huguet Seguí
	Eva Monjo Prieto

## Representacions

### Consejo General de la Arquitectura Técnica de España

Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### Consell Balear de l'Arquitectura Tècnica

Sr. D. Rafael Mus Seguí  
Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### MUSAAT / PREMAAT

Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

### Comissió Tècnica en Matèria d'Urbanisme i Ordenació del Territori

Sra. D. Francesca Gomila Mercadal      suplent: Sra. D. Eva Monjo Prieto

### Comissió Tècnica Assessora en Matèria de Patrimoni Històric

Sra. D<sup>a</sup>. Mercè Vidal Crespo      suplent: Sr. D. David Huguet Seguí

### Comissió Patrimoni Històric Ciutadella de Menorca

Sr. D. Antoni Gordi Galmés      suplent: Sr. D. Joan Camps Juaneda



## Comissió Revisió PGOU Ciutadella de Menorca

Sr. D. Joan Camps Juaneda

suplent: Sr. D. Antoni Gordi Galmés

## Consell Social Agència Menorca Reserva Biosfera

Sr. D. David Huguet Seguí

suplent: Sr. D. Miguel A. Sicilia Carbonero

## Comissió Mesa de l'Habitatge

Sra. D<sup>a</sup>. Francesca Gomila Mercadal

suplent: Sra. D<sup>a</sup>. Eva Monjo Prieto

## Comissió Accessibilitat

Sra. D<sup>a</sup>. Eva Monjo Prieto

suplent: Sr. D. David Huguet Seguí

## Assemblees col·legials

10 Abril 2019

30 Maig 2019 (Territorial de PREMAAT)

12 Desembre 2019

## Reunions Junta de Govern

Gener 10-31

Juliol 11-30

Febrer 07-14-20-28

Agost 06

Març 07-14-21

Setembre 05-12-26

Abril 03-10-25

Octubre 10-24

Maig 02-09-16-23-30

Novembre 14-21-28

Juny 13-20

Desembre 05



## Assistències a reunions institucionals

Consejo General de la Arquitectura Técnica de España:

Plens de març, de maig ( Almeria), de setembre i de novembre

Autonòmiques de març, de juliol

Consell Balear 15 octubre

Govern Balear:

Febrer ( Decret Habitabilitat)

Agost ( Recepció reial)

Octubre (Conselleria de Treball)

Reunions Gabinet Tècnic, 4 d'abril 7 i 8 de Novembre

PREMAAT:

Assemblea General 18 de juny

MUSAAT:

Assemblea General 27 de juny

Reunió personal 17 i 18 d'Octubre

Reunió presentació nou Advocat 23 d'octubre

Reunió Presidents de Novembre

## Assistències a altres actes i reunions

15 de Febrer:	Reunió Ajuntament de Sant Lluís
26 de Març:	Reunió Consell Insular, Susana Mora, c.habitabilitat
27 de Març:	Presentació oficial revisió PTI al Consell Insular
27 de Març:	Reunió dinar amb la junta de govern del COAIB
23 de Març:	Conveni fitxes de manteniment
03 d'Abril:	Conveni passivhaus
10 d'Abril:	Taula informativa PGOU Alaior
10 de Maig:	Conveni DAVOS al COAIB
12 de Setembre:	Reunió delegat d'Educació
24 de Setembre:	Reunió Aj.Ciudadella



27 de Setembre:	Reunió Aj. Es Migjorn
01 d'Octubre:	Reunió Aj. Es Castell
03 d'Octubre:	Reunió Aj. Ferreries
08 d'Octubre:	Reunió Aj. Mercadal
11 d'Octubre:	Reunió Consell Insular
16 d'Octubre:	Reunió amb Arquitectes a Aj. Maó
06 de Novembre:	Reunió Aj. Alaior
19 de Novembre:	Reunió Aj. Sant Lluís
22 de Novembre:	Reunió amb Arquitecte a Aj. Maó

## Conferències i cursos

Gener i Febrer:	Curs REVIT
Gener i Febrer:	Habilitats i competències per aparelladors i enginyers d'edificació – Cursos en línia
28 de Març:	Jornada tècnica: Rajoles ceràmiques per adherència.
25 d'Abril:	Curs Inspeccions d'Avaluació d'Edificis
09 de Maig:	Jornada tècnica: criteris d'apuntament i recomanacions constructives en el disseny i execució d'estructures de formigó.
03 a 11 Octubre:	Curs certifié passivhaus tradesperson – Cursos en línia.
28 de Novembre:	Jornada tècnica: Graphenstone

## Altres activitats

15 de Juny: Dia del Col·legiat visita i berenar a La Mola, reconeixement a Pere Llufríu Anglada, Joan Pons Moll, Josep Bagur Elizondo, Francesc Camps Seguí i Albert Hurtado Pardos, pels seus 25 anys de professió.

13 de Desembre: Sopar de Nadal a Cas Cònsol Ciutadella.



## Col·legiats: altes i baixes

### ALTES:

Antonio Femenias Llufríu (218)

### BAIXES:

Daniel Mesquida Mercadal

Arantxa Montero Colmenero

Pedro Carretero Niembro

Marc Pons Pallicer

Total número de col·legiats a 31 de desembre de 2019 = 80

## Taules de treball

### LLIBRE DE PREUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

Agustí Rodríguez Pons

Francesca Gomila Mercadal

### COMISSIÓ PGOU CIUTADELLA:

Antoni Gordi

Juan Camps

Antoni Lluch

Noemi Marqués

Xavier Marqués

Carlos Castillo

Josep M<sup>a</sup> Puig

Miguel Angel Camps

### COMISSIÓ PTI:

Mercè Vidal

Francesca Gomila

Josep M<sup>a</sup> Puig



## Escrits diversos dades 2019

Escrits diversos: Entrades: 206 – Sortides 52

Correus electrònics: Enviats 2395 – Rebuts 2154

Whatsapps: Enviats 2645 – Rebuts 2455

## Millores oficina en línia

- Filtres continguts al crear un encàrrec
- Borsa de Treball
- Filtres i ordenacions a tots els llistats
- Avís observacions col·legiats
- Avís factures noves a col·legiats
- Avís descàrrega de documents
- Duplicar encàrrecs
- Funcionament intervinents
- Modificacions biblioteca
- Modificacions web pública
- Pujada fitxers també per a col·legiats
- Modificacions documents pdf
- Funcionament RETA/AEAT/PREMAAT
- Documents col·legiats
- Inserció fitxes manteniment
- Automatització apunts comptabilitat a contaplus
- Actualització documents protecció dades
- Inici programa taxacions



## Mobiliari i equipament

- Reforma banys
- Mobles despatx President i Gabinet Tècnic

## Biblioteca

- Papeles del Partal. Revista de restauración monumental
- 25 años de restauración monumental 1975-2000 actas de la IV bienal de restauración monumental Madrid 2009
- ¿Cómo gestionar la accesibilidad? Comunidad de propietarios
- Libro blanco del sector de la edificación en España
- Revisió del Pla Territorial Insular de Menorca – Aprovació inicial documentació tècnica.
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 1 – Materiales
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 2 – Edificación I
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 2 – Edificación II
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 3 – Urbanización
- Seguridad y Salud en Construcción. Análisis normativo y soluciones prácticas Tomo I
- Seguridad y Salud en Construcción. Análisis normativo y soluciones prácticas Tomo II
- Guía para la elección de sistema de protección individual contra caídas para el coordinador de seguridad y salud en construcción
- BTN 2: Cubierta inclinada de teja cerámica sobre tabiquillos aligerados y aislamiento de lana de vidrio
- Manual de accesibilidad universal en instalaciones deportivas
- Guía de arquitectura de Extremadura 2007-2017
- Papeles del Partal. Revista de restauración monumental
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 4 – Rehabilitación
- Precio centro de la construcción 2019 Guadalajara Vol. 5 – Mantenimiento





## Notícies i comunicats a la web

### **63 notícies web**

- Borsa de treball i plataforma veterans / novells
- Diari Menorca – tema del dia la construcció
- Guia com gestionar l'accessibilitat
- HIT 1/2019
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Modificació decret habitabilitat
- CERCHA 139
- Jornada tècnica: Grupo PUMA
- HIT 2/2019
- Al·legacions PGOU Ciutadella
- Jornades tècniques
- Diari Menorca – Tema del dia Urbanisme
- Conveni fitxes de manteniment
- Conveni plataforma edificació Passivhaus
- Memòria d'activitats i estadística 2018
- Premi amorós
- Curs IAE
- Notícies Diari Menorca: Al·legacions i estadística
- Curs IAE
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- Jornada tècnica: Alsina
- Celebració del dia del Col·legiat
- CERCHA 140
- Jornada tècnica: Arquima
- Consejo General – RIARTE
- HIT 3/2019
- Fotos dia del Col·legiat
- Gorra dia del Col·legiat
- Diari Menorca – Suplement Construcció



- Avanç HIT 1/2019
- Diari Menorca – Estadística
- CERCHA 141
- Vacances mes d'agost
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- HIT 4/2019
- Fitxes de manteniment
- Xarxes socials
- CONTART 2020
- Llibre: Seguretat i salut en construcció
- Reunió presidents i Ajuntament Maó
- MUSAAT – Renovació 2020
- Fundación MUSAAT: Guia per a l'elecció de sistema de protecció individual
- Fundación MUSAAT: Documents d'orientació tècnica en l'edificació
- Formació per a l'arquitectura tècnica
- CERCHA 142
- Ajuntament Ciutadella – Llicències primera ocupació
- MUSAAT – Assegurança multirisc llar
- Junta de Govern – Pressupost Assemblea General
- Ordre del dia Assemblea General
- Pèrits Judicials 2020
- Jornada tècnica: Graphenstone
- Sopar de Nadal
- HIT 5/2019
- Jornada tècnica: Graphenstone
- Oficina en línia: CFO
- Actualització fitxes de manteniment
- Normativa portes automàtiques
- Fotos sopar de Nadal



- Bones Festes!
- Fundación MUSAAT: Col·lecció biblioteca de tècnics novells 2
- Codi tècnic de l'edificació: actualització

### **Xarxes socials**

102 publicacions a Facebook

254 tuits

25 publicacions a Instagram

### **Estadística visats / registres**

<b>Direccions execució</b>	<b>601</b>	<b>Seguretat</b>	<b>102</b>
Obra nova i coordinació	170	Estudis Seguretat	47
Ampl. o reforma i coord.	197	Estudis Bàsics	30
Obra Menor	234	Només coordinació	25
<b>Projectes i direccions (1 tècnic)</b>	<b>73</b>	<b>Projectes legalització ( 1 tècnic)</b>	<b>3</b>
<b>Legalització direcció execució</b>	<b>8</b>	<b>Control Qualitat</b>	<b>1</b>
<b>Projectes activitats</b>	<b>3</b>	<b>Manuais manteniment</b>	<b>1</b>
<b>Memòries valorades</b>	<b>0</b>	<b>Valoracions immobles</b>	<b>15</b>
<b>Informes diversos</b>	<b>15</b>	<b>Certificats (ITE, hàbit, energètics)</b>	<b>635</b>
<b>Col·laboracions tècniques</b>	<b>8</b>	<b>Altres encàrrecs</b>	<b>3</b>
<b>Total encàrrec vistes / registrats</b>	<b>1468</b>	<b>1.142 registres, 326 visats</b>	

**Total pressuposts execució material 123.536.103,78**



## Resum ingressos i despeses 2019

<b>Col·legi</b>	<b>Pressupost</b>	<b>realitzat</b>	<b>diferència</b>
Total Ingressos	155.648,00	136.565,01	19.082,99
Total Despeses	155.648,00	136,565.01	19.082,99
<b>Societat</b>			
Total Ingressos	11.900,00	13.470,79	1.570,79
Total Despeses	11.900,00	13.988,26	2.088,26
	<b>dèficit</b>	<b>527,47</b>	



### **DESPESES EXTRAORDINÀRIES 2018**

<b>MILLORES GESTIÓ</b>	<b>més compra Contaplus</b>	<b>6.000,00</b>	<b>7.210,10</b>
<b>REMODELACIÓ BANYS</b>		<b>7.000,00</b>	executat el 2019
<b>CANVI LLUMS A LEDS</b>		<b>2.848,00</b>	<b>2.860,80</b>
<b>ARMARIS SALA D'ACTES</b>		<b>2.595,14</b>	<b>3.643,94</b>
	<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>18.443,14</b>	<b>13.714,84</b>

### **PRESSUPOST EXTRAORDINÀRI 2018 (assemblea abril )**

<b>CANVIS PORTES ( VIDRES I PINTAR)</b>	<b>4.900,00</b>	Executant 2020
<b>PARQUET FLOTANT SALA D'ACTES</b>	<b>2.810,00</b>	No executat
<b>RENOVACIÓ PLAQUES SOSTRE</b>	<b>4.700,00</b>	no acceptat de moment
<b>TOTAL PRESSUPOST</b>	<b>12.410,00</b>	

### **PRESSUPOST EXTRAORDINARI 2019**

<b>MILLORES INFORMATIQUES</b>	<b>6.000</b>	<b>4.875,00</b>
<b>REFORMA BANYS ( 7.000 de 2018 + 7.000 de 2019)</b>	<b>14.000</b>	<b>19.280,35</b>
<b>MOBLES DESPATXOS</b>	<b>3.500</b>	<b>5.276,54</b>